



Gesamtrevision Nutzungsplanung

Gemäss § 15 BauG

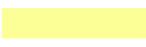
Änderungsplan Bauzonenplan 1:2'000

Stand: Beschluss

Projekt-Nr.	FR3872	Erstellung			Änderungen		
Plan-Nr.	103	Projektleiter	Name	Datum	A	Name	Datum
Format	60/74	Gezeichnet	wys	05.05.2025	B		
		Geprüft	luc	05.05.2025	C		
 Siedlungsplan Unternehmen der planora Gruppe				Stegmattweg 11 5610 Wohlen Tel. 056 618 30 10 wohlen@planora.ch www.planora.ch			

Genehmigungsinhalt

Bauzonen

	Einfamilienhauszone	E
	Wohnzone	W2
	Wohnzone Roosweg Ost	WR
	Dorfzone 1 Erhalt	D1
	Dorfzone 2 Entwicklung	D2
	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	OeBA
	Arbeits- und Wohnzone mit Spezialnutzung	AW

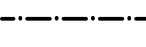
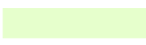
Übrige Festsetzungen

	Aufhebung Gebiet mit Gestaltungsplanpflicht
	Aufhebung Spezialnutzung Asylunterkunft Maas
	Gebiet mit Gestaltungsplanpflicht
	Gebiet mit bedingter Gestaltungsplanpflicht Vogtwiese
	Gebiet mit bedingter Erschliessungsplanpflicht
	Gewässerraumzone
	Hochwassergefahrenzone 1
	Hochwassergefahrenzone 2

Schutzobjekte

	Gebäude mit Substanzschutz
	Kulturobjekt
	Einzelbaum

Orientierungsinhalt

	Bauzonengrenze
	Ensembleschutz
	Wald
	Fließgewässer
	eingedoltes Gewässer
	Kantonales Denkmalschutzobjekt
	Gemeindegrenze

